

# Maalämpöurakoitsijalla riittää kohteita



Tällä kertaa ollaan uudisrakennustyömaalla Espoon Laaksolahdessa. 12 kW tehoa varten tehdään 195 metriä reikää ja kokonaiskustannus asiakkaalle on noin 18 500 e. Viereiseen isompaan omakotitaloon tulee 16 kW lämpöpumppu, jota varten tehdään kaksi 155 m reikää. Tämä projekti on kokonaisarvoltaan noin 22 000 e. Kuvassa Tom Allen (vas.) ja Jonas Johansson Porvoosta.

**T** Tom Allen on maailmaa nähnyt mies. Kanadan Albertasta koitoisin oleva Tom on työskennellyt Kanadan lisäksi Pohjanmeren alueella, Afrikassa, Lähi-idässä ja Suomessa. Aina on homman nimi ollut poraus; vetä, öljyä ja viimeiset 15 vuotta lähinnä maalämpöä. Suomeen Tom asettui parikymmentä vuotta sitten rakkauden myötä. Hän halusi tarttua heti kielihärkää sarvista ja puhuu nyt sujuvaa ruotsia ja suomea äidinki-

lensä englannin lisäksi, myös ranskankieli sujuu.

Tom Allen Oy Ab (tomallen.fi) on merkittävä tekijä Uudenmaan – Etelä-Hämeen – Kymenlaakson alueella maalämpöjärjestelmien toimittajana ja asentajana. Yhtiön ja Allenin kotipaikka on Porvoo. Viime vuonna liikevaihtoa kertyi 40 hengen yhtiössä noin 7,5 miljoonaa euroa. Kaikkiaan asennettiin noin 400 lämpöpumppua.

– Kun aloitin vuonna 1991 kaikki asiakkaani kahtena en-

simmäisenä vuotena olivat ruotsinkielisiä. He olivat vain odotelleet, että saavat tärkeälle tavoitteelleen palvelua omalla kielellään, muistelee Tom, jonka kotikieli on ruotsi.

## Öljylämmityksestä maalämpöön

Tyypillisin maalämpöön siirtyvä asiakas on öljyllä tähän asti taloaan lämmittänyt. Näiden kohteiden osuus saneerauskohteista on noin 90 %, loput ovat olleet varaavan sähkölämmi-



Tom Allen on olemukseltaan niin positiivinen ja mukaansa tempaava kuin vain alansa ja itseensä uskova yrittäjä voi olla, sopii malliksi monelle muulle. – Lamaa ei ole tällä sektorilla. Kun vaan puhutaan lamasta, kaikki uskovat, että onhan se lama. Maalämpöasennuksissa vauhti jatkuu tänäkin vuonna.



Maalämmityksen ”pannuhuoneen” varustelun tilantarve on todella pieni. Pienimmissä yksiköissä kompressori, lämpöpumppu ja vesivaraaja ovat samassa kaapissa. Tässä tehokkaammissa yksiköissä lämminvesivaraaja on erikseen vasemmalla. Automaattika hoitaa tehosäätelyt isäntävään haluamalla tavalla.

## \* Menetelmän suosio kasvaa.

### Suomen kanadalainen

### Tom Allen ei tunnista lamaa.

JUHANI RAHKONEN

tyksen varassa. Uudisrakennuskohteiden osuus on tällä hetkellä noin 40 %. Viitisen vuotta sitten niitä oli peräti 95 % Allenin työmaista.

Maalämpöputken 14 cm reikä kaivetaan asiakkaan haluamaan paikkaan mahdollisimman lähelle taloa, jolloin minioidaan sisään viennin kaivuun määrä sekä kustannukset.

Allenilla on tällä hetkellä viisi työryhmää maalämpöasennusten kimpussa. Porausreikä tekee ruotsalainen seitsemän tonnia painava tela-alustainen Hardab. Kolmemetrisiä tankoja liitetään toistensa jatkoksi niin kauan kuin haluttu syvyys saavutetaan. Keskimääräinen etenemisvauhti on tällä ilmapaineeseen perustuvalla poralla 40 cm minuutissa. Erillinen Atlas kompressori tuottaa 25 – 26 barin työpaineen. Allenilla on myös yksi amerikkalainen kompressori, joka antaa peräti 34 barin paineen.

Poravaunun terät eli varsinaiset porat ovat chileiläistä valmistetta. Yksi terä kestää noin 800 metrin taivalluksen. Porausjäte imetään ylös ja puhalletaan vedellä höystettyinä (pö-

lyämisen estämiseksi) erilliseen konttiin. Keskimääräinen porausreiän syvyys on 168 metriä.

## Yrittämisen meininkiä

– Suomalainen kivi on kovaa porattavaa. Porausreikään tuleva vesi on yleensä vaan hyvä juttu, se tuo liikkueessaan mukanaan lisälämpöä. Porausaloitusvaiheessa emme tiedä koskaan etukäteen minkälaista maaperää on tulevan 150 – 200 m matkalla, kuvailee Tom.

Tom Allen arvioi, että Suomessa on kaikkiaan satakunta maalämpöpumppujen asennusta tarjoavaa firmaa, joukossa hyviä ja vähemmän hyviä. Maalämmön johtava maa on Tomin mukaan USA, jossa on käytössä kymmenkertainen määrä tätä lämmitysjärjestelmää Eurooppaan verrattuna.

– Tämän alan koneyrittäminen ei ole yksinkertaista touhua, tarvitaan kuorma-autosta lähtien kalliita koneita, investoinnit ovat aika suuret. Työkohteet on aika vaikea arvioida, tuleeko ongelmia vai ei. Asiakkaat ovat yleensä yksityishenkilöitä ja he eivät odottele, on mentävä silloin kun on sovittu, toteaa hymyilevä Tom Allen ja hyppää autoonsa ja kohti seuraavaa työmaata.

## Tyytyväisiä lämmittäjiä

Heikki Kamunen Mäntsälässä lämmitti viime vuoden kevääseen asti liki 200 neliön kaksikerroksista taloaan öljyllä, jota kului viimeisen viiden vuoden aikana keskimäärin 2 900 litraa vuodessa. Laitteet olivat jo liki 30 vuoden iässä, oli aika miettiä uutta ratkaisua. Hyvässä yhteistuimailussa naapurin kanssa päädyttiin aika selkeään ratkai-

suun – maalämpöön, todellista kilpailevaa vaihtoehtoa ei ollut.

– Investointina se on kyllä aika arvokas, mutta niin olisi myös öljysäiliön ja polttimeen uusinta. Houkuttimena maalämpöön olivat sen käytön huoltomuus ja alhaiset käyttökustannukset, perustelee Heikki. Koko 8 kW maalämpöpaketti maksoi hänelle noin 15 000 euroa.

Vajaan vuoden kokemuksen perusteella lämpöä on riittänyt ja valittuun menetelmään ollaan todella tyytyväisiä. Tukilämpöä tuotetaan, kuten ennenkin kunnilisellä kiviuintakalla, milloin inspiraatio siihen kolahtaa.

Lyhyen kokemuksen perusteella Kamunen arvioi saavansa maalämmöllä vuodessa noin 2 000 euron säästön öljylämmitykseen verrattuna.

Kanta-Hämeessä Lopen Launosilla Matti Puullinen poltti lämmitysöljyä suuressa kartanomalisessa talossaan noin 10 000 litraa vuodessa. Lisäksi nostalgisia kaakeliuuneja lämmitettiin isännän itse tekemillä koi-vuklapilla aina sen verran kuin kiireinen perheenpää ehti lämmitysmiehen tehtäviin.

Jatkuvasti kohonnut energian hinta ja puulämmittämisen työläys nostattivat Matin mitan täyteen. Päätettiin tehdä kerralla täyskäännös, apujärjestelmään ei haluttu tyytyä. Valinta kääntyi aika vaivattomasti maalämpöön.

Viime keväänä talon nurkalle kaivettiin parissa päivässä kolme pystysuoraa 200 metristä lämpökaivoreikää tuottamaan maaperästä 26 kW lämpötehoa. Kokonaishintaa projektille kertyi noin 41 000 euroa. Varalla järjestelmässä ovat sähkövastukset ja kaakeliuunit seisovat edelleen nurkissaan.

Kuluneena talvena Matti ei ole turvautunut puulämmitykseen kertaakaan, maaperäistä lämpöä on riittänyt. Talonmiehen tehtävistä isäntä on ehtinyt entistä useammin nyt vaikka koiran kanssa lenkille. Hyöty ja huvi tukevat toisiaan.

## Suomalaisen ja kanadalaisen erot?

**M**iten Suomi ja suomalaiset eroavat Kanadasta ja sen kansalaisista? – Ensinnäkin sää. Se on aika samanlainen täällä Suomessa kuin suurimmassa osassa Kanadaa. Varmaan aika paljon tämän vuoksi ihmiset ovat hyvin samanlaisia. Molemmissa ollaan suoraan ja määrätietoisesti

asioissa eteneviä, kovia tekemään työtä ja tämän vastapainoksi ronskeja rentoutumiskeinoja. Busineksen teossa ja siinä ilmapiirissä kulttuurimme ovat hyvin samanlaisia, poiketen Ruotsista. Vanha suomalainen toteamus ”bisnestä perkeleen saattelemana” pätee hyvin myös Kanadassa, kuvailee Tom Allen.

Mitä voisimme oppia toisil-

tamme? – Kanadalaiset ovat amerikkalaisia. He elävät oman yhteiskuntanaan ja arvostavat sitä, pitävät sitä maailman parhaimpana, eivätkä edes halua oppia muista. Tämän vuoksi he puhuvat yleensä vain yhtä kieltä, äidinkieltään (Quebecissä yleisesti ranska). He eivät esimerkiksi tiedä Euroopan maiden pääkaupunkien nimiä, puhumattakaan, että osaisivat

näyttää kartalta Irakin tai Iranin.

– Suomalaiset puolestaan ovat eräänlaisia alisuorittajia, he eivät usko omaan itseensä. Tämän vuoksi esimerkiksi Suomen jääkiekkjoukkue häviää aina suuret, tärkeät ottelunsa. Suomalaiset voisivat oppia kanadalaisilta kuinka uskoa itseensä, pyrkiä eteenpäin ja tuoda itseään positiivisella tavalla esille. Tarvitsemme enemmän

Harri Harkimoita. Kun Nokias-tuli maailman johtava matkapuhelinmerkki, useimmat pohjoisamerikkalaiset luulivat Nokian olevan japanilainen tuotemerkki.

Kuinka usein käyt synnyinmaassasi Kanadassa? – Pyrin käymään siellä kotona vähintään kerran vuodessa. Nyt kun vanhempani alkavat olla jo varsin iäkkäitä yritän käydä heitä

tervehittämässä vielä useammin. Inhimillistä – ollessani täällä Suomessa, sanon matkustavani kotiin Kanadaan, kun olen siellä käymässä, sanon lähteväni takaisin kotiin Suomeen. Minulla on näin ollen kaksi kotia, kertoilee Tom Allen.